



Geen politieke partij maar een vereniging voor alle inwoners van Heino
Doelstelling: het bevorderen van de leefbaarheid van het dorp Heino

Onderwerp: **Verslag Algemene Ledenvergadering vereniging Plaatselijk Belang Heino**
Plaats: Dorpshuus, Heino
Datum: woensdag **6 mei 2025**
Tijd: 19.45 uur

1. Opening Algemene Ledenvergadering en vaststellen agenda

Paul Folgers (voorzitter) opent de vergadering. Hij heet de aanwezige leden en wethouder Breun Breunissen en de aanwezige ambtenaren van gemeente Raalte van harte welkom namens het bestuur en de projectcoördinatoren van de Vereniging Plaatselijk Belang Heino.

Ronald Roelen (secretaris) maakt het verslag van deze ALV.

Paul begint de ALV met enkele opmerkingen voor de ruim 40 aanwezigen:

- Plaatselijk Belang Heino (PBH) is een belangenvereniging met 590 leden voor de leefbaarheid en algemeen belang van Heino en omgeving;
- PBH heeft 22 onderwerpen/projecten onderhanden; betrokkenheid van de leden bij de PBH activiteiten mag omhoog want er valt voor Heino wat te winnen;
- Tot slot, Heino heeft veel vrijwilligers in het dorp waardoor er veel activiteiten zijn om aan deel te nemen: petje af voor alle vrijwilligers!

Vervolgens wordt de agenda door de leden vastgesteld.

2. Verslag Algemene Ledenvergadering 15 mei 2025

Het verslag van de ALV van 15 mei 2024 wordt door Ronald aan de orde gesteld. De aanwezigen hebben geen vragen of opmerkingen. Vervolgens wordt het verslag door de leden vastgesteld.

3. Jaarverslag 2024

Paul geeft een toelichting op de activiteiten van de vereniging in 2024 waar het bestuur, projectcoördinatoren en werkgroepen van PB Heino het afgelopen jaar mee bezig zijn geweest.

Het bestuur heeft bijvoorbeeld haar kerntaken geprioriteerd vanwege de beperkt beschikbare capaciteit van de bestuursleden en projectcoördinatoren. Sommige taken, zoals ondernemers onderwerpen, werd geen tijd meer aan besteed. Bestuur ziet dat er behoefte is om meer onderwerpen aan te pakken en nodigt leden uit om hun participatie te vergroten. Onderhanden projecten worden anders verdeeld.

Na het aanpassen van de statuten is er gewerkt aan het opstellen van het nieuwe Huishoudelijk Reglement. Verder zijn enkele jongeren bereid gevonden mee te denken om een plan op te zetten



Geen politieke partij maar een vereniging voor alle inwoners van Heino
Doelstelling: het bevorderen van de leefbaarheid van het dorp Heino

teneinde te bereiken dat jongeren actief worden bij het PBH. Immers PBH werkt met inwoners aan onderwerpen ook voor de jongeren.

Bij diverse projecten heeft PBH de voortgang en belangen van Heino bewaakt in 2024-2025, enkele voorbeelden zijn:

- Centrum Heino ontwikkeling fase 2,
- N35 aansluitingen Heino,
- Herontwerp en aanpak Dorpsstraat,
- Groei Heino ook met woningen voor jongeren, starters en senioren,
- Voortgang Fase 2 van het project ZorgSaam Wonen&Leven
- Communicatie via diverse nieuwsbrieven en borden met PBH-stellingen langs de weg.

4. Voorstel: Huishoudelijk Reglement

Gerard Kappert (penningmeester) introduceert het nieuwe Huishoudelijk Reglement ten behoeve van de vaststelling door de leden. Diverse leden stellen er vragen over, zoals “Hebben we een eerdere versie?” antwoord: “nee”; “Hoe zijn wijzigingen zichtbaar?” antwoord: “wijzigingen worden op de ALV voorgelegd”; “Kan dit reglement op de website geplaatst?” antwoord: “dat kan”. De leden zijn akkoord en stellen het Huishoudelijk Reglement vast.

5. Financiële jaarverslag 2024

Gerard neemt het financieel verslag 2024 (exploitatie en balans) met de leden door. De inning van de contributies voor het jaar 2024 en de verstrekte subsidies zijn kort toegelicht. De kascommissie (David Godeschalk en Jacques Seinen) heeft de boekhouding, de exploitatierekening en de balans gecontroleerd en goedkeuring verleend.

De leden verlenen het bestuur décharge van het in 2024 gevoerde financiële beleid.

David Godeschalk treedt na twee jaar uit de Kascommissie. Voor volgend jaar is er weer een nieuw lid voor de kascommissie nodig. Hans Hartholt biedt zich aan.

6. Begroting 2025

Vervolgens stelt Gerard de Begroting 2025 aan de orde. Het voorstel is om op zoek te gaan naar een nieuw softwarepakket voor de ledenadministratie, de boekhouding en om makkelijkere communicatie met de leden te kunnen doen (enquêtes bijvoorbeeld). Het bestaande pakket is zeer gedateerd en wordt niet meer ondersteund. De leden zijn akkoord met de begroting 2025.

7. Vooruitblik 2025 – 2026

In een vooruitblik voor 2025-2026 werden door Paul een aantal onderwerpen benoemd.

Samengevat:

- Bestuur heeft de ambitie om de vereniging de komende jaren te doen groeien van zo'n 600 naar 1.000 leden. “Als ieder lid 1 nieuw lid aanbrengt is zo'n ledengroei verwezenlijkt”. Een



Geen politieke partij maar een vereniging voor alle inwoners van Heino
Doelstelling: het bevorderen van de leefbaarheid van het dorp Heino

lid merkt op om de nieuwe inwoners, die een welkomst informatiepakket krijgen, direct een lidmaatschap aan te bieden.

- De meeste activiteiten en projecten in 2025 lopen vanwege hun langdurige karakter door in 2026, zoals de projecten die eerder werden genoemd (zoals ZorgSaam Wonen&Leven, Toekomstvaste doorstroomweg N35, renovatie Dorpsstraat, Zwolseweg, ontwikkeling centrum Heino, groei Heino).
- Een avond over de staat van het elektriciteitsnet in Heino eo wordt met Enexis georganiseerd.
- Na vaststelling in 2025 wordt ook in 2026 gewerkt volgens het Huishoudelijk Reglement.

8. Bezetting bestuur

Het bestuur bestaat uit:

Paul Folgers	voorzitter	aftredend per 2026
Ronald Roelen	secretaris	aftredend per 2026
Gerard Kappert	penningmeester	aftredend per 2028

Een belangrijk thema voor de vereniging PBH is continuïteit in haar organisatie. Het bestuur vraagt de leden om voor twee posities in het bestuur zich aan te melden of om met kandidaten te komen.

9. Bezetting projectcoördinatoren

Het bestuur heeft aan de leden een overzicht getoond van de actieve projectcoördinatoren in 2024:

Cor van Gasteren	Projectcoördinator Hart van Heino, diverse Ruimtelijke Ordening vraagstukken
Chris Haan	Projectcoördinator t.b.v. Ledenadministratie, website PBH, Facebook, Instagram
Suzanne Hartholt	Projectcoördinator jongeren Nieuwe Inwoners, Jongeren project PBH
Hilde Klaster	Projectcoördinator Kernteam, ZS&W
Paul Folgers	Projectcoördinator klankbord-N35, Groei Heino, Hart van Heino (algemeen), Communicatie
Ronald Roelen	Projectcoördinator werkgroep N35, Zwolseweg-Dorpsstraat, infrastructuur, energie

Het bestuur vraagt de leden om ook voor de rol van projectcoördinator (twee posities) aan te melden of om met kandidaten te komen.

10. Rondvraag en sluiting van de ALV

Er bleek geen vraag, Paul sluit de ALV en meldt dat na de pauze het Koersdocument Heino wordt gepresenteerd. Daarna zal de Contactwethouder de aanwezigen meenemen in de ontwikkelingen van de gemeente Raalte voor Heino.

11. Pauze



Geen politieke partij maar een vereniging voor alle inwoners van Heino
Doelstelling: het bevorderen van de leefbaarheid van het dorp Heino

12. Koersdocument opgaven en wijken: Heino

Het Koersdocument Heino wordt gepresenteerd door Myrthe de Jong & Maud Weenink (Gemeente Raalte, Domein Sociaal respectievelijk Domein Beheer). De gemeente heeft sociaal en fysiek onderzocht wat de wijken in de gemeente nodig hebben om toekomstbestendig te zijn. Welk onderhoud is in de wijken nodig, wat zijn de kansen in de wijken en welke zorgbehoeften zijn er? Kunnen de aanpakken integraal worden uitgevoerd?

In het rapport “Koersdocument: opgaven en wijken” (zie website gemeente Raalte) zijn de analyses verwerkt tot mogelijke oplossingsrichtingen per wijk in de dorpen. Er ontstond een levendige discussie over het onderzoek en uitkomsten. De wijk De Kampen in Heino behoort tot de eerste wijken die door de gemeente aangepakt gaan worden (zoals onderhoud riolering en straten, sociale aanpak). De riolering en hemelwaterafvoer in de wijk Heino Zuid staat ook op het verlanglijstje.

De Gemeenteraad heeft in april het Koersdocument vastgesteld. Daarbij heeft de Raad aangegeven dat er tijdiger en beter naar de bewoners moet worden gecommuniceerd. Uiteindelijk weegt de Gemeenteraad welke wijken wanneer aangepakt worden.

Na de vele vragen en antwoorden worden Myrthe en Maud hartelijk bedankt door de aanwezigen voor hun presentatie.

13. Contactwethouder voor Heino

Wethouder Breun Breunissen stelt zichzelf voor. Hij geeft aan dat al veel onderwerpen over Heino vanavond zijn behandeld. Hij kan nog toevoegen:

- Wonen:
 - o Molenwijk 1 is in afrondende fase;
 - o De planvorming voor Molenwijk 2 wordt opgestart;
 - o De BPD locatie bij Vande Capellenweg komt in ontwikkeling met ca 150 – 200 woningen;
 - o Over het perceel aan de Schoolstraat is nog weinig te melden.
 - o Vraag aan de wethouder: worden bij Woldhuis 25 appartementen gebouwd? Antwoord: dat weet de wethouder niet, dit wordt uitgezocht.
- Wegen:
 - o Zwolseweg wordt op basis van de verkeerstromen en op verzoek van de aanwonenden een 30km weg, net als de Dorpsstraat. Gemeente probeert de aanwezige bomen zoveel mogelijk te sparen bij de benodigde renovaties en herinrichting. Plan is nu dat in het 4e kwartaal van 2026 de vernieuwing van de Zwolseweg zal starten, nadat de nutsbedrijven er hun werkzaamheden hebben uitgevoerd.
 - o Vraag aan de wethouder: het bouwverkeer van BPD en het zware vrachtverkeer gaat door Van de Capelleweg en ook door het centrum. Dit geeft veel overlast waar de bewoners vanaf willen, wat gaat de gemeente eraan doen? Antwoord: Tielbeke hoeft niet door het dorp, wordt erop aangesproken.



Geen politieke partij maar een vereniging voor alle inwoners van Heino
Doelstelling: het bevorderen van de leefbaarheid van het dorp Heino

- De gemeente en PBH hebben de ambitie dat de parallelweg langs de N35 wordt gerealiseerd. Financiering is nog niet geregeld.
- Ook voor de aanpak van de hele N35 naar een toekomstige doorstroomweg met ongelijkvloerse kruisingen is de financiering nog niet geregeld.
- Diverse onderwerpen:
 - De Tippe: parkeerplaats wordt vernieuwd, een energiescan is gedaan, er is een voorstel voor zonnecollectoren.
 - Sporthal: het stichtingsbestuur is aan zet voor onderhoud/vernieuwing. Gemeente heeft inmiddels een subsidie verzorgd.
 - Hart van Heino: gewerkt wordt aan vergroening, zitplekken, meer fietsparkeren, aangepast '40-'45 plein, autoparkeeroplossingen.

Tenslotte bedankt Paul de wethouder Breun Breunissen en de aanwezigen voor hun uitgebreide inbreng over Heino.

14. Sluiting

Vervolgens nodigt Paul eenieder uit voor een drankje om gezellig na te praten.

Voorzitter: Paul Folgers

Secretaris: Ronald Roelen